

PENGUMUMAN KEPUTUSAN SEBUT HARGA

(Mesyuarat Jawatankuasa Sebut harga Bil.16/2025)

SEBUT HARGA: KERJA-KERJA PEMBAIKAN, PENYELENGGARAAN DAN MENAIK TARAF DI BANGUNAN HARTA MAJLIS DI DAERAH SEBERANG PERAI UTARA BAGI TEMPOH TIGA (3) TAHUN – S0425043

1. Jawatankuasa Sebut harga sebulat suara menyetujui terima sebut harga berikut dengan harga tawaran pengurangan sebanyak **-24.00% dari Jadual Kadar Harga** dan had siling sebanyak **Ringgit Malaysia Dua Juta sahaja (RM2,000,000.00)** melalui Surat Niat bertarikh **18 November 2025** untuk tempoh kerja selama **tiga (3) tahun** bagi Kerja-Kerja Pembaikan, Penyelenggaraan Dan Menaik Taraf Di Bangunan Harta Majlis Di Daerah Seberang Perai Utara Bagi Tempoh Tiga (3) Tahun.

Bil.	Perkara	Butiran
1.	Nama Syarikat	FDE Bersatu Enterprise
2.	Alamat Syarikat	Level 2 No.66 Jalan Vervea 3 Bandar Cassia 14110 Simpang Ampat PULAU PINANG
3.	No. Pendaftaran Kementerian Kewangan/ No. Pendaftaran CIDB (Potong yang mana tidak berkenaan)	CIDB : 0120181204 – PP020338
4.	Tempoh Sah Laku No. Pendaftaran Kementerian Kewangan/No. Pendaftaran CIDB (Potong yang mana tidak berkenaan)	CIDB :05.10.2025 – 27.01.2029
5.	Tempoh Bantahan Tarikh Mula: Tarikh Tamat:	18 Disember 2025 24 Disember 2025

2. Bagi syarikat/kontraktor lain yang telah menyertai sebut harga ini dan gagal, bolehlah mengemukakan bantahan dengan menggunakan borang bantahan seperti di **Lampiran A**. Borang bantahan boleh diperolehi di alamat seperti di bawah. Bantahan tersebut hendaklah dikemukakan secara bertulis ke alamat berikut sebelum 12.00 tengah hari pada **24 Disember 2025**.

Pengarah Khidmat Pengurusan
Majlis Bandaraya Seberang Perai
Menara Bandaraya, Jalan Perda Utama
Bandar Perda
14000 Bukit Mertajam
PULAU PINANG

(u.p.: **Jawatankuasa Sebut harga**)

3. Bagi setiap bantahan yang dikemukakan akan dikenakan bayaran sebanyak **RM1,000.00**. Bayaran boleh dibuat dalam bentuk Kiriman Wang/Wang Pos, Bank Draf berpalang atas nama **Majlis Bandaraya Seberang Perai** atau pun secara tunai di Kaunter Berpusat, Majlis Bandaraya Seberang Perai, Menara Bandaraya, Jalan Perda Utama, Bandar Perda, 14000 Bukit Mertajam, **PULAU PINANG** seperti berikut:
- Isnin – Jumaat: 7.30 pagi hingga 5.30 petang
(Tidak termasuk Hari Pelepasan Awam dan Cuti Awam)
4. Resit pengeposan tidak boleh dijadikan bukti penerimaan bantahan.
5. Bayaran yang dibuat untuk bantahan tersebut tidak akan dikembalikan.

PENGUMUMAN KEPUTUSAN SEBUT HARGA

(Mesyuarat Jawatankuasa Sebut harga Bil.16/2025)

SEBUT HARGA: KERJA-KERJA PEMBAIKAN, PENYELENGGARAAN DAN MENAIK TARAF DI BANGUNAN HARTA MAJLIS DI DAERAH SEBERANG PERAI TENGAH BAGI TEMPOH TIGA (3) TAHUN – S0425044

1. Jawatankuasa Sebut harga sebulat suara menyetujui terima sebut harga berikut dengan harga tawaran pengurangan sebanyak **-27.90% dari Jadual Kadar Harga** dan had siling sebanyak **Ringgit Malaysia Tiga Juta sahaja (RM3,000,000.00)** melalui Surat Niat bertarikh **18 November 2025** untuk tempoh kerja selama **tiga (3) tahun** bagi Kerja-Kerja Pembaikan, Penyelenggaraan Dan Menaik Taraf Di Bangunan Harta Majlis Di Daerah Seberang Perai Tengah Bagi Tempoh Tiga (3) Tahun.

Bil.	Perkara	Butiran
1.	Nama Syarikat	Juruniaga Niaga Sdn Bhd
2.	Alamat Syarikat	12, Tingkat 1 Jalan Kikik, Taman Inderawasih 13600 Perai PULAU PINANG
3.	No. Pendaftaran Kementerian Kewangan/ No. Pendaftaran CIDB (Potong yang mana tidak berkenaan)	CIDB : 1961104 – PP012077
4.	Tempoh Sah Laku No. Pendaftaran Kementerian Kewangan/No. Pendaftaran CIDB (Potong yang mana tidak berkenaan)	CIDB :21.03.2024 – 30.05.2027
5.	Tempoh Bantahan Tarikh Mula: Tarikh Tamat:	18 Disember 2025 24 Disember 2025

2. Bagi syarikat/kontraktor lain yang telah menyertai sebut harga ini dan gagal, bolehlah mengemukakan bantahan dengan menggunakan borang bantahan seperti di **Lampiran A**. Borang bantahan boleh diperolehi di alamat seperti di bawah. Bantahan tersebut hendaklah dikemukakan secara bertulis ke alamat berikut sebelum 12.00 tengah hari pada **24 Disember 2025**.

Pengarah Khidmat Pengurusan
Majlis Bandaraya Seberang Perai
Menara Bandaraya, Jalan Perda Utama
Bandar Perda
14000 Bukit Mertajam
PULAU PINANG

(u.p.: **Jawatankuasa Sebut harga**)

3. Bagi setiap bantahan yang dikemukakan akan dikenakan bayaran sebanyak **RM1,500.00**. Bayaran boleh dibuat dalam bentuk Kiriman Wang/Wang Pos, Bank Draf berpalang atas nama **Majlis Bandaraya Seberang Perai** atau pun secara tunai di Kaunter Berpusat, Majlis Bandaraya Seberang Perai, Menara Bandaraya, Jalan Perda Utama, Bandar Perda, 14000 Bukit Mertajam, **PULAU PINANG** seperti berikut:
Isnin – Jumaat: 7.30 pagi hingga 5.30 petang
(Tidak termasuk Hari Pelepasan Awam dan Cuti Awam)
4. Resit pengeposan tidak boleh dijadikan bukti penerimaan bantahan.
5. Bayaran yang dibuat untuk bantahan tersebut tidak akan dikembalikan.

PENGUMUMAN KEPUTUSAN SEBUT HARGA

(Mesyuarat Jawatankuasa Sebut harga Bil.16/2025)

SEBUT HARGA: KERJA-KERJA PEMBAIKAN, PENYELENGGARAAN DAN MENAIK TARAF DI BANGUNAN HARTA MAJLIS DI DAERAH SEBERANG PERAI SELATAN BAGI TEMPOH TIGA (3) TAHUN – S0425045

1. Jawatankuasa Sebut harga sebulat suara menyetujui terima sebut harga berikut dengan harga tawaran pengurangan sebanyak **-23.50% dari Jadual Kadar Harga** dan had siling sebanyak **Ringgit Malaysia Dua Juta sahaja (RM2,000,000.00)** melalui Surat Niat bertarikh **18 November 2025** untuk tempoh kerja selama **tiga (3) tahun** bagi Kerja-Kerja Pembaikan, Penyelenggaraan Dan Menaik Taraf Di Bangunan Harta Majlis Di Daerah Seberang Perai Selatan Bagi Tempoh Tiga (3) Tahun.

Bil.	Perkara	Butiran
1.	Nama Syarikat	Perfect Universe Sdn Bhd
2.	Alamat Syarikat	No. 8 Tingkat 1 Jalan Oren Hartamas Taman Oren Hartamas 14000 Bukit Mertajam PULAU PINANG
3.	No. Pendaftaran Kementerian Kewangan/ No. Pendaftaran CIDB (Potong yang mana tidak berkenaan)	CIDB : 0120050605 – PP104630
4.	Tempoh Sah Laku No. Pendaftaran Kementerian Kewangan/No. Pendaftaran CIDB (Potong yang mana tidak berkenaan)	CIDB :21.03.2025 – 18.04.2028
5.	Tempoh Bantahan Tarikh Mula: Tarikh Tamat:	18 Disember 2025 24 Disember 2025

2. Bagi syarikat/kontraktor lain yang telah menyertai sebut harga ini dan gagal, bolehlah mengemukakan bantahan dengan menggunakan borang bantahan seperti di **Lampiran A**. Borang bantahan boleh diperolehi di alamat seperti di bawah. Bantahan tersebut hendaklah dikemukakan secara bertulis ke alamat berikut sebelum 12.00 tengah hari pada **24 Disember 2025**.

Pengarah Khidmat Pengurusan
Majlis Bandaraya Seberang Perai
Menara Bandaraya, Jalan Perda Utama
Bandar Perda
14000 Bukit Mertajam
PULAU PINANG

(u.p.: Jawatankuasa Sebut harga)

3. Bagi setiap bantahan yang dikemukakan akan dikenakan bayaran sebanyak **RM1,000.00**. Bayaran boleh dibuat dalam bentuk Kiriman Wang/Wang Pos, Bank Draf berpalang atas nama **Majlis Bandaraya Seberang Perai** atau pun secara tunai di Kaunter Berpusat, Majlis Bandaraya Seberang Perai, Menara Bandaraya, Jalan Perda Utama, Bandar Perda, 14000 Bukit Mertajam, **PULAU PINANG** seperti berikut:

Isnin – Jumaat: 7.30 pagi hingga 5.30 petang
(Tidak termasuk Hari Pelepasan Awam dan Cuti Awam)

4. Resit pengeposan tidak boleh dijadikan bukti penerimaan bantahan.
5. Bayaran yang dibuat untuk bantahan tersebut tidak akan dikembalikan.

PENGUMUMAN KEPUTUSAN SEBUT HARGA

(Mesyuarat Jawatankuasa Sebut harga Bil.16/2025)

SEBUT HARGA: KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN LALU LINTAS DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DENGANNYA DI SELURUH SEBERANG PERAI UNTUK TEMPOH TIGA (3) TAHUN – S0425048

1. Jawatankuasa Sebut harga sebulat suara menyetujui terima sebut harga berikut dengan harga tawaran pengurangan sebanyak **-31.35% dari Jadual Kadar Harga** dan had siling sebanyak **Ringgit Malaysia Dua Juta sahaja (RM2,000,000.00)** melalui Surat Niat bertarikh **18 November 2025** untuk tempoh kerja selama **tiga (3) tahun** bagi Kerja-Kerja Penyelenggaraan Lalu Lintas Dan Kerja-Kerja Berkaitan Dengannya Di Seluruh Seberang Perai Untuk Tempoh Tiga (3) Tahun.

Bil.	Perkara	Butiran
1.	Nama Syarikat	Duo Ventures Enterprise
2.	Alamat Syarikat	18-G-20 Serina Bay Hilir Sungai Pinang 11600 Georgetown PULAU PINANG
3.	No. Pendaftaran Kementerian Kewangan/ No. Pendaftaran CIDB (Potong yang mana tidak berkenaan)	CIDB : 0120170327 – PP186391
4.	Tempoh Sah Laku No. Pendaftaran Kementerian Kewangan/No. Pendaftaran CIDB (Potong yang mana tidak berkenaan)	CIDB : 31.10.2025 – 12.07.2027
5.	Tempoh Bantahan Tarikh Mula: Tarikh Tamat:	18 Disember 2025 24 Disember 2025

2. Bagi syarikat/kontraktor lain yang telah menyertai sebut harga ini dan gagal, bolehlah mengemukakan bantahan dengan menggunakan borang bantahan seperti di **Lampiran A**. Borang bantahan boleh diperolehi di alamat seperti di bawah. Bantahan tersebut hendaklah dikemukakan secara bertulis ke alamat berikut sebelum 12.00 tengah hari pada **24 Disember 2025**.

Pengarah Khidmat Pengurusan
Majlis Bandaraya Seberang Perai
Menara Bandaraya, Jalan Perda Utama
Bandar Perda
14000 Bukit Mertajam
PULAU PINANG

(u.p.: **Jawatankuasa Sebut harga**)

3. Bagi setiap bantahan yang dikemukakan akan dikenakan bayaran sebanyak **RM1,000.00**. Bayaran boleh dibuat dalam bentuk Kiriman Wang/Wang Pos, Bank Draf berpaling atas nama **Majlis Bandaraya Seberang Perai** atau pun secara tunai di Kaunter Berpusat, Majlis Bandaraya Seberang Perai, Menara Bandaraya, Jalan Perda Utama, Bandar Perda, 14000 Bukit Mertajam, **PULAU PINANG** seperti berikut:
- Isnin – Jumaat: 7.30 pagi hingga 5.30 petang
(Tidak termasuk Hari Pelepasan Awam dan Cuti Awam)
4. Resit pengeposan tidak boleh dijadikan bukti penerimaan bantahan.
5. Bayaran yang dibuat untuk bantahan tersebut tidak akan dikembalikan.

PENGUMUMAN KEPUTUSAN SEBUT HARGA

(Mesyuarat Jawatankuasa Sebut harga Bil.16/2025)

SEBUT HARGA: KERJA-KERJA PEMBAIKAN, PENYELENGGARAAN DAN MENAIKTARAF PASAR AWAM, KOMPLEKS MAKANAN, GERAJ MAKAN, PUSAT PENJAJA, KIOSK DAN TANDAS AWAM DI PARLIMEN PERMATANG PAUH DAN SEBAHAGIAN PARLIMEN BUKIT MERTAJAM BAGI TEMPOH DUA (2) TAHUN – S0425050

1. Jawatankuasa Sebut harga sebulat suara menyetujui terima sebut harga berikut dengan harga tawaran pengurangan sebanyak **-24.00% dari Jadual Kadar Harga** dan had siling sebanyak **Ringgit Malaysia Dua Juta sahaja (RM2,000,000.00)** melalui Surat Niat bertarikh **18 November 2025** untuk tempoh kerja selama **tiga (3) tahun** bagi Kerja-Kerja Pembaikan, Penyelenggaraan Dan Menaiktaraf Pasar Awam, Kompleks Makanan, Gerai Makan, Pusat Penjaja, Kiosk Dan Tandas Awam Di Parlimen Permatang Pauh Dan Sebahagian Parlimen Bukit Mertajam Bagi Tempoh Dua (2) Tahun.

Bil.	Perkara	Butiran
1.	Nama Syarikat	Ambang Mutiara Enterprise
2.	Alamat Syarikat	No. 19, Jalan Siakap Taman Siakap 13700 Seberang Jaya PULAU PINANG
3.	No. Pendaftaran Kementerian Kewangan/ No. Pendaftaran CIDB (Potong yang mana tidak berkenaan)	CIDB : 0120081107-PP120709
4.	Tempoh Sah Laku No. Pendaftaran Kementerian Kewangan/No. Pendaftaran CIDB (Potong yang mana tidak berkenaan)	CIDB : 17.02.2025 – 05.04.2028
5.	Tempoh Bantahan Tarikh Mula: Tarikh Tamat:	18 Disember 2025 24 Disember 2025

2. Bagi syarikat/kontraktor lain yang telah menyertai sebut harga ini dan gagal, bolehlah mengemukakan bantahan dengan menggunakan borang bantahan seperti di **Lampiran A**. Borang bantahan boleh diperolehi di alamat seperti di bawah. Bantahan tersebut hendaklah dikemukakan secara bertulis ke alamat berikut sebelum 12.00 tengah hari pada **24 Disember 2025**.

Pengarah Khidmat Pengurusan
Majlis Bandaraya Seberang Perai
Menara Bandaraya, Jalan Perda Utama
Bandar Perda
14000 Bukit Mertajam
PULAU PINANG

(u.p.: Jawatankuasa Sebut harga)

3. Bagi setiap bantahan yang dikemukakan akan dikenakan bayaran sebanyak **RM1,000.00**. Bayaran boleh dibuat dalam bentuk Kiriman Wang/Wang Pos, Bank Draf berpaling atas nama **Majlis Bandaraya Seberang Perai** atau pun secara tunai di Kaunter Berpusat, Majlis Bandaraya Seberang Perai, Menara Bandaraya, Jalan Perda Utama, Bandar Perda, 14000 Bukit Mertajam, **PULAU PINANG** seperti berikut:

Isnin – Jumaat: 7.30 pagi hingga 5.30 petang
(Tidak termasuk Hari Pelepasan Awam dan Cuti Awam)

4. Resit pengeposan tidak boleh dijadikan bukti penerimaan bantahan.
5. Bayaran yang dibuat untuk bantahan tersebut tidak akan dikembalikan.

PENGUMUMAN KEPUTUSAN SEBUT HARGA

(Mesyuarat Jawatankuasa Sebut harga Bil.16/2025)

SEBUT HARGA: KERJA-KERJA PEMBAIKAN, PENYELENGGARAAN DAN MENAIKTARAF PASAR AWAM, KOMPLEKS MAKANAN, GERAJ MAKAN, PUSAT PENJAJA, KIOSK DAN TANDAS AWAM DI PARLIMEN BATU KAWAN DAN SEBAHAGIAN PARLIMEN BUKIT MERTAJAM BAGI TEMPOH DUA (2) TAHUN – S0425051

1. Jawatankuasa Sebut harga sebulat suara menyetujui terima sebut harga berikut dengan harga tawaran pengurangan sebanyak **-24.00% dari Jadual Kadar Harga** dan had siling sebanyak **Ringgit Malaysia Dua Juta sahaja (RM2,000,000.00)** melalui Surat Niat bertarikh **18 November 2025** untuk tempoh kerja selama **tiga (3) tahun** bagi Kerja-Kerja Pembaikan, Penyelenggaraan Dan Menaiktaraf Pasar Awam, Kompleks Makanan, Gerai Makan, Pusat Penjaja, Kiosk Dan Tandas Awam Di Parlimen Batu Kawan Dan Sebahagian Parlimen Bukit Mertajam Bagi Tempoh Dua (2) Tahun.

Bil.	Perkara	Butiran
1.	Nama Syarikat	Saharruddin Construction Sdn. Bhd.
2.	Alamat Syarikat	24, Lebuhr Buckingham 10200 Georgetown PULAU PINANG
3.	No. Pendaftaran Kementerian Kewangan/ No. Pendaftaran CIDB (Potong yang mana tidak berkenaan)	CIDB : 1960917-PP005951
4.	Tempoh Sah Laku No. Pendaftaran Kementerian Kewangan/No. Pendaftaran CIDB (Potong yang mana tidak berkenaan)	CIDB : 29.07.2025 – 23.09.2028
5.	Tempoh Bantahan Tarikh Mula: Tarikh Tamat:	18 Disember 2025 24 Disember 2025

2. Bagi syarikat/kontraktor lain yang telah menyertai sebut harga ini dan gagal, bolehlah mengemukakan bantahan dengan menggunakan borang bantahan seperti di **Lampiran A**. Borang bantahan boleh diperolehi di alamat seperti di bawah. Bantahan tersebut hendaklah dikemukakan secara bertulis ke alamat berikut sebelum 12.00 tengah hari pada **24 Disember 2025**.

Pengarah Khidmat Pengurusan
Majlis Bandaraya Seberang Perai
Menara Bandaraya, Jalan Perda Utama
Bandar Perda
14000 Bukit Mertajam
PULAU PINANG

(u.p.: **Jawatankuasa Sebut harga**)

3. Bagi setiap bantahan yang dikemukakan akan dikenakan bayaran sebanyak **RM1,000.00**. Bayaran boleh dibuat dalam bentuk Kiriman Wang/Wang Pos, Bank Draf berpaling atas nama **Majlis Bandaraya Seberang Perai** atau pun secara tunai di Kaunter Berpusat, Majlis Bandaraya Seberang Perai, Menara Bandaraya, Jalan Perda Utama, Bandar Perda, 14000 Bukit Mertajam, **PULAU PINANG** seperti berikut:

Isnin – Jumaat: 7.30 pagi hingga 5.30 petang
(Tidak termasuk Hari Pelepasan Awam dan Cuti Awam)

4. Resit pengeposan tidak boleh dijadikan bukti penerimaan bantahan.
5. Bayaran yang dibuat untuk bantahan tersebut tidak akan dikembalikan.

BORANG BANTAHAN ATAS PEMILIHAN KONTRAKTOR/PEMBEKAL

No. Siri / Bil. _____

Pengarah Khidmat Pengurusan
Majlis Bandaraya Seberang Perai
Menara Bandaraya
Jalan Perda Utama
Bandar Perda
14000 Bukit Mertajam
PULAU PINANG

(u.p.: **Urusetia Lembaga Perolehan**)

MAKLUMAT PIHAK YANG MEMBUAT BANTAHAN BAGI TENDER_____

(NO. TENDER: _____)

Bil.	Perkara	Butiran
1.	Nama Syarikat	
2.	Alamat Syarikat	
3.	No. Pendaftaran Syarikat	
4.	No. Telefon Pejabat	
5.	No. Telefon Bimbit	
6.	No. Faks	
7.	E-Mel	
8.	Bentuk Bayaran (Kiriman Wang/Wang Pos, Bank Draf hendaklah berpalang atas nama Majlis Bandaraya Seberang Perai) * Potongan mana yang tidak berkenaan	a. Kiriman Wang (No.) b. Wang Pos (No.) c. Bank Draf (No.)
9.	Kenyataan mengenai bantahan	a. b. c. d.
10.	Dokumen lain yang dapat dikemukakan untuk menyokong kenyataan bantahan	a. b. c.

Perakuan

Dengan ini saya mengesahkan bahawa semua kenyataan di atas adalah benar dan saya bertanggungjawab di atas kenyataan tersebut.

Tandatangan :

Nama : _____

No. Kad Pengenalan : _____

Tarikh : _____

a. Bantahan yang dibuat hendaklah ditaip.